

Wohnung frei! Kaufinteresse?

Ambitioniertes Wohnprojekt in Köln-Nippes sucht neue Nachbar*innen für 2-Zi-Wo. Wir freuen uns auf aktive Mitbewohner*innen, die mit uns gestalten, konsensieren, werkeln, gärtnern, sich austauschen, kochen, feiern. Langfristige Eigennutzung!!!

Anbei findest du weitere wichtige Informationen, die im Entscheidungsprozess helfen.

- 2-Zimmer-Wohnung, 76 qm: Schlafzimmer und großzügiger Allraum, außerdem
- Gemeinschaftsflächen, wie Werkstatt, Gästezimmer, Gemeinschaftsraum, Waschküche, Fahrradkeller, Dachterrasse
- TG-Stellplatz mit Vorbereitung für eine Wallbox
- gemeinsame Nutzung des großzügigen Gartens
- Kellerabteil
- Grundriss: <https://wunschnachbarn.de/>, 1.OG (mit Fahrstuhl)
- Die Wohnung ist barrierearm, rollstuhlgeeignet bis auf den Zugang zum Balkon
- Einzug im Januar
- Finanzierung sollte kurzfristig möglich sein

Der derzeitige Besitzer gibt seine Preisvorstellung mit 471.200,- Euro an (plus opt. Tiefgaragen-Stellplatz 25.000,- Euro).

Das würde uns an dir interessieren:

- Hast du bereits Erfahrung mit gemeinschaftlichen Wohnformen in deiner Biographie?
- Gibt es Bereiche, in denen du dich engagierst?
- Hast du Lust,
 - deine Talente bei uns einzubringen, z.B. im Garten, bei Festen, in der Nachbarschaftshilfe,
 - monatlich aktiv an unseren Sitzungen teilzunehmen,
 - konsensieren zu lernen und zu praktizieren (siehe dazu <https://wunschnachbarn.de/konsensieren/>)

Wenn du interessiert bist, melde dich bitte bald per E-Mail bei uns, am besten mit einer Telefonnummer, so dass wir ein Treffen vereinbaren können.

Wir freuen uns, von dir zu hören.

Viele Grüße

Ossi, Heike und Julia von der Welcome-Kommission der Wunschnachbarn