

## Angaben für die Wohnbörse auf [www.nwia.de](http://www.nwia.de)

### Maske zur Darstellung unseres Wohnprojektes

Kenndaten	Unsere Angaben
Name des Projektes	Wohn-Bande Eitorf
Rechtsform des Projektes	GbR für die Bewirtschaftung der Gemeinschaftsräume
Art des Projektes, Projekttyp	Barrierefreies und selbstbestimmtes Wohnen im Alter
Wohn- / Eigentumsverhältnisse	Investor, Einzelmietverträge
Standort, Adresse	Obere Hardt 3, 53783 Eitorf
erfolgter/ geplanter Bezug	JAugust2021
Infrastruktur	Kleinstadt mit allen Einrichtungen
Altersgruppen im Projekt	60
Spezielle Zielgruppe	keine
Soziale Zusammensetzung der Bewohner	Miethöhe je nach Wohnungsgröße zwischen 350,- bis 660,- kalt mit Nebenkosten 44ß,- bis 825,- warm
Gruppe besteht seit	2017
Inhaltliche Merkmale	Gemeinsame Freizeitgestaltung und Unterstützung
Interessenten gesucht?	Einzelpersonen oder Paare
Gebäudeart	Barrierefreier Neubau
Anzahl der Wohnungen	9
Gemeinschaftsbereiche	Gemeinschaftsraum, Werkraum, Gästewohnung, Gartenhaus
Anzahl der z.Z. freien Wohnungen	4
z.Z. gesuchte Zielgruppe	offen
Größe der z.Z. freien Wohnungen (in m <sup>2</sup> )	31 -56 m <sup>2</sup> (+ anteilig 13 m <sup>2</sup> an Gemeinschaftsflächen je Person))
Bedingungen für Einzug	Da Erstbezug Regelung zu Maler
Bedingung für Wohnen	Mitgliedschaft in der GbR oder eines noch zu gründenden Vereins
Ansprechpartner/in Name	Maria Bornewasser
E-Mail, Telefon	m.bornewasser@gmx.de 02243 9489309
website	<a href="https://www.wohnprojekte-portal.de/projektsuche/projekt-24684/">https://www.wohnprojekte-portal.de/projektsuche/projekt-24684/</a>

Weitere Anmerkungen