

Angaben für die neue Wohnbörse auf www.nwia.de

Maske zur Darstellung unseres Wohnprojektes

Kenndaten	Unsere Angaben Stand Oktober 2020
Name des Projektes	Residenten
Rechtsform des Projektes	gemeinschaftlicher Besitz (vermutlich GmbH & Co KG)
Art des Projektes, Projekttyp	Mehrgenerationen-Wohnprojekt für 15 bis 20 Haushalte; mindestens 10 Prozent Gemeinschaftsfläche
Wohn- / Eigentumsverhältnisse	gemeinschaftlicher Besitz
Standort, Adresse	noch auf Objekt- bzw. Grundstückssuche
erfolgter/ geplanter Bezug	--
Infrastruktur	(neues) Wohngebiet, Baulücke oder Objekt für Umbau; möglichst zentral; ÖPNV-Anbindung
Altersgruppen im Projekt	zurzeit 04 bis 66 Jahre; vor allem 40 bis 50 sowie 55 bis 65
Spezielle Zielgruppe	keine
Soziale Zusammensetzung der Bewohner	Frauen und Männer gemischt; Single, Paare und (Klein-) Familien; unterschiedlichste Berufe
Gruppe besteht seit	2013
Inhaltliche Merkmale	Wir integrieren Elemente des Co-Housing, so wird es bei uns gemeinsames Kochen und Essen an zwei Tagen der Woche geben. Wir entscheiden mehrheitlich. Bei wichtigen und zentralen Fragen suchen wir einen Konsens. Finden wir keinen Konsens kommt es zu einer Mehrheitsentscheidung, die verschiedene Stufen vorsieht. Für manches haben wir klare schriftliche Regelungen, andere Dinge laufen informell. Wir teilen gemeinsame Werte wie Respekt, Offenheit, Empathie und Hilfsbereitschaft. Auch Achtsamkeit ist ein zentrales Motiv sowie die vollwertige Teilhabe aller Gemeinschaftsmitglieder – auch in Situationen gesundheitlicher oder persönlicher Krisen. Die Gemeinschaft kann und will keine professionelle Pflege oder Betreuung übernehmen. Wir wollen möglichst viele Dinge teilen, wie Waschmaschinen, Werkzeug, Bücher, Filme und vielleicht auch Autos. Wir wollen in und mit der Gemeinschaft Wohlgefühl, Spaß, Vielfalt und Solidarität leben.
Interessenten gesucht?	Momentan suchen wir keine neuen Interessenten. Aber das wird sich wieder ändern. Melden Sie sich gern und wir nehmen Sie auf unsere Interessenten-Liste auf.
Gebäudeart	Wir suchen ein Gelände, Gebäude oder Gebäudegruppe (Fabrik, Gutshof, Bürohaus, Wirtschaftsgebäude, Schule etc.). Wir wollen lieber umnutzen, doch findet sich ein geeignetes Grundstück, ist auch ein Neubau möglich.
Anzahl der Wohnungen	für 15 bis 20 Haushalte
Gemeinschaftsbereiche	10 Prozent der Gesamtfläche wollen wir gemeinschaftlich nutzen (Beispiele: Werkstatt, Küche, Gästezimmer, Waschraum, Büro oder auch Spiel- und Tobezimmer)
Anzahl der z.Z. freien Wohnungen	--
z.Z. gesuchte Zielgruppe	--
Wohnungsgrößen	--
Bedingungen für Einzug	keine
Bedingung für Wohnen	keine
Ansprechpartner/in Name	Veronika Chakraverty / Sonja Ernst
E-Mail, Telefon	info@residenten-koeln.de
website	www.residenten-koeln.de