

Darstellung unseres Wohnprojektes

Kenndaten	Unsere Angaben	Stand Juli 2020
Name des Projektes	Lebensräumer in Balance e.V.	
Rechtsform des Projektes	Gemeinnütziger Verein	
Art des Projektes, Prototyp	Mehrgenerationen-Wohnhaus, abgeschlossene Wohnungen, Gemeinschaftsbereiche und Garten.	
Wohn-/Eigentumsverhältnisse	Nur Mietwohnungen, freifinanziert (33 %) und gefördert	
Standort, Adresse	Köln-Ostheim, Waldbadviertel, Bertha-Benz-Karree 165	
Erfolgter Bezug	01.08.17	
Infrastruktur	Neues Wohngebiet, ÖPNV, Schulzentrum 1,5 km. Kita gegenüber, Waldbad fußläufig, Geschäfte fußläufig, 15 Min. mit Straßenbahn zur Innenstadt.	
Altersgruppen im Projekt	0-90 Jahre, Altersdrittellung	
Spezielle Zielgruppe	Eigenverantwortliche, tolerante Menschen aller Altersgruppen und in unterschiedlichen Lebensformen.	
Soziale Zusammensetzung der Bewohner	Angestrebt: Ausgewogenheit Frauen und Männer, Paare und Singles, Jung und Alt und Kinder.	
Gruppe besteht seit	Ende 2007, Vereinsgründung Juni 2010, Grundsteinlegung Mai 2016	
Inhaltliche Merkmale	Eigenverantwortliche Lebensweise, Toleranz der Andersartigkeit, nachbarschaftliche Aktivitäten, gegenseitige Hilfe, wertschätzende Kommunikation, Mediation, professionelle Pflege, Wirken ins Umfeld.	
Interessenten gesucht?	Ja, für die Warteliste, besonders jüngere Menschen	
Gebäudeart	Ein alleinstehendes Haus mit Garten	
Anzahl der Wohnungen	34 (38qm – 94 qm). Alle sind belegt.	
Gemeinschaftsbereiche	Gemeinschaftsraum (100 qm), Garten (1500 qm Außenfläche), Garten- und Dachterrasse	
Anzahl der z.Z. freien Wohnungen	-	
Größe der z.Z. Freien Wohnungen	-	
Bedingungen bis Bewerbung für Wohnung	Kennenlernphase bei Brunch etc. und Aktivitäten, aktives Vereinsmitglied	
Bedingung für Einzug	Vereinsmitglied, aktive Mitarbeit in Verein und Hausgemeinschaft, Bereitschaft Ämter zu übernehmen, Beteiligung an Kosten für Ausstattung und Verein (36 € pro qm)	
Ansprechpartner/In	Hildegard Klother (E-Mail) lebens-raum@gmx.de	
Telefon	Richard Brenner: 0151 – 562 183 01	
website	www.lebensraeume-in-balance.de	
Unsere Vision	Miteinander wachsen und wirken in unserer Welt	

