

## Angaben für die Wohnbörse auf [www.nwia.de](http://www.nwia.de)

### Maske zur Darstellung unseres Wohnprojektes

| <b>Kenndaten</b>                                     | <b>Unsere Angaben</b> <span style="float: right;">Stand März 2019</span>   |
|--|--|
| Name des Projektes                                   | <b>Hof der Familie eG i.G.</b>   |
| Rechtsform des Projektes                             | Genossenschaft (derzeit ‚in Gründung‘)   |
| Art des Projektes, Projekttyp                        | Mehrgenerationen-Wohnprojekt, abgeschlossene Wohnungen + Gemeinschaftsbereiche   |
| Wohn- / Eigentumsverhältnisse                        | Nur Mietwohnungen für Mitglieder, freifinanziert u. gefördert  |
| Büro-Adresse   | Reiherstraße 21, 50997 Köln-Rondorf  |
| Standort   | Geplant im Neubaugebiet Rondorf Nord-West  |
| erfolgter/ geplanter Bezug                           | Geplant in den nächsten Jahren, Grundstück in Sicht  |
| Infrastruktur  | Neues Wohngebiet, ÖPNV (Linien 131, 132), Stadtbahn geplant, Geschäfte fußläufig   |
| Altersgruppen im Projekt                             | 0 – 90 Jahre, Altersdrittelung angestrebt  |
| Spezielle Zielgruppe                                 | Menschen, die sich auch gemeinschaftlich einbringen wollen   |
| Soziale Zusammensetzung der Bewohner                 | Die Mischung der Bewohner soll die Gesellschaftsstruktur widerspiegeln   |
| Gruppe besteht seit                                  | März 2014; Gründung der Genossenschaft September 2016  |
| Inhaltliche Merkmale                                 | Selbstbestimmtes Leben von jung bis alt in der gewohnten Umgebung („im Veedel“), Generationen-übergreifendes Wohnen in verbindlicher Nachbarschaft (gemeinschaftliches und solidarisches Wohnen), ökologisch-nachhaltige Wohnform, Respektierung der verschiedenen Lebensentwürfe, Hilfe bei Krankheit und Pflegebedürftigkeit |
| Interessenten gesucht?                               | Ja   |
| Gebäudeart   | Geplant ist eine dreigeschossige Hofanlage   |
| Anzahl der Wohnungen                                 | Geplant sind ca. 35 Wohneinheiten  |
| Gemeinschaftsbereiche                                | Geplant: Gemeinschaftsraum, Garten, Bistro, Gästeappartement, etc.   |
| Anzahl der z.Z. freien Wohnungen                     | Ca. 25 Wohneinheiten (je nach Realisierung der Planungen)  |
| z.Z. gesuchte Zielgruppe                             | Schwerpunkt: Gruppen bis 40 Jahre und 40- 60 Jahre   |
| Größe der z.Z. freien Wohnungen (in m <sup>2</sup> ) | Noch in Planung  |
| Bedingungen für Einzug / Wohnen                      | Aufnahme als Mitglied in der Genossenschaft  |
| Ansprechpartner/in Name                              | Karl Josef Würth   |
| E-Mail, Telefon                                      | info@hdf-eg.koeln  |
| website  | www.hdf-eg.koeln   |

Weitere Anmerkungen