

## Angaben für die Wohnbörse auf [www.nwia.de](http://www.nwia.de)

### Maske zur Darstellung unseres Wohnprojektes

<b>Kenndaten</b>	<b>Unsere Angaben</b> Stand Mai 2018
Name des Projektes	<b>“3k” - konkret / unkonventionell / kollektiv</b>
Rechtsform des Projektes	angedacht: Verein, GmbH
Art des Projektes, Projekttyp	angedacht: WG-Form mit Einzelzimmern u. Gemeinschaftsküche, umfassendes Konzept muss noch ausgearbeitet werden
Wohn- / Eigentumsverhältnisse	Miete, Gemeinschaftseigentum (Mietshäuser-Syndikat Modell)
Standort, Adresse	51709 Marienheide (Franz Dohrmann Haus)
erfolgt/ geplanter Bezug	Kaufverhandlungen laufen (Stand Mai 2018)
Infrastruktur	dörfliche Struktur, 3.500 Einw., nahe Gummersbach
Altersgruppen im Projekt	angestrebt: gemischt
Spezielle Zielgruppe	nein
Soziale Zusammensetzung der Bewohner	gemischt bedürftig & multipotent
Gruppe besteht seit	Gruppe ist im Aufbau
Inhaltliche Merkmale	kollektives Selbsthilfe-Wohnprojekt
Interessenten gesucht?	ja
Gebäudeart	ehemaliges Tagungshaus, Baujahr 1982
Anzahl der Wohnungen	40 Gästezimmer (ehemals Ein-, Zwei-, Dreibett-Zimmer)
Gemeinschaftsbereiche	komplett eingerichtete Großküche, Speisesaal, etliche große und kleine Seminar-Räume
Anzahl der z.Z. freien Wohnungen	angestrebt +/- 40 Bewohner/innen
z.Z. gesuchte Zielgruppe	Menschen, die ein/dieses Wohnprojekt (mit-) aufbauen wollen
Größe der z.Z. freien Wohnungen (in m <sup>2</sup> )	Gebäude-Nutzfläche: ca. 3.500 qm
Bedingungen für Einzug	von der bestehenden Gruppe akzeptiert werden

Bedingung für Wohnen	irgendwie in einer Gemeinschaft leben wollen und das mit dem Alltag im Projekt einigermaßen in Einklang bringen können
Ansprechpartner/in Name	Paul Hansen, Köln
E-Mail, Telefon	radundtat16@gmail.com 0221 / 760 91 48
website	www.radundtat.wordpress.com

Weitere Anmerkungen: Eine Handvoll Menschen arbeitet zur Zeit mit viel Energie am Erwerb der außergewöhnlichen Immobilie im Bergischen Land, ca. 60 KM von Köln entfernt. Das Grundstück um die ehemalige Tagungsstätte drumherum hat eine Größe von ca. 15.000 qm, der ausgeschriebene Verkaufspreis beträgt 1,5 Millionen Euro. Das Objekt bietet viele Möglichkeiten und es werden noch Mitmacher/innen gesucht, für ein kollektives Selbsthilfe-Wohnprojekt.

Besichtigungstermin: Mitte Mai, Info-Nachmittage: Sam. 12. Mai und Sam. 19. Mai 2018

Weitere Informationen unter [www.radundtat.wordpress.com](http://www.radundtat.wordpress.com)