

## Angaben für die neue Wohnbörse auf [www.nwia.de](http://www.nwia.de)

Maske zur Darstellung unseres Wohnprojektes

| <b>Kenndaten</b>                     | <b>Unsere Angaben</b> Stand Mai<br>2017  |
|--------------------------------------|--|
| Name des Projektes                   | <b>Unter einem Dach in Köln e.V.</b>   |
| Rechtsform des Projektes             | Gemeinnütziger Verein  |
| Art des Projektes, Projekttyp        | Planung eines Mehrgenerationen Wohnprojektes im innerstädtischen Bereich von Köln als Mietobjekt, in welchem ca. 25 Wohneinheiten unterschiedlicher Größen - sowohl freifinanziert als auch öffentlich gefördert - entstehen sollen. Wir sind auf der Suche nach Investoren, die unser Modell unterstützen. Die zukünftige Mietergemeinschaft möchte aktiv am kulturellen und politischen Leben der Stadt Köln teilnehmen und mit sozialen Aktivitäten in das Wohnviertel hineinwirken. Ein Pflegekonzept für in der Wohngemeinschaft alternden und pflegebedürftig werdenden Mitbewohner soll noch erarbeitet werden. |
| Wohn- / Eigentumsverhältnisse        | Mietobjekt   |
| Standort, Adresse                    | Noch kein Standort   |
| erfolgter/ geplanter Bezug           | Sobald ein Investor gefunden sein wird   |
| Infrastruktur                        | Wir wünschen uns eine optimale Anbindung an den ÖPNV und wollen Car Sharing verwirklichen  |
| Altersgruppen im Projekt             | Altersstruktur der Mitglieder und Interessenten des Vereins:<br>1-71 Jahre   |
| Spezielle Zielgruppe                 | Junge Familien, Paare, Alleinerziehende, Singles   |
| Soziale Zusammensetzung der Bewohner | Offen für alle an unseren Satzungszielen Interessierte   |
| Gruppe besteht seit                  | April 2012   |

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Inhaltliche Merkmale             | Vorbeugung von Vereinsamung im Alter und Vereinzelung in Kleinfamilien oder bei Singles, Nachbarschaftshilfe, aktives Gemeinschaftsleben mit Familiencharakter, Zusammenleben mit Jung und Alt, gemeinschaftliche Teilhabe am öffentlichen Leben, Pflege gemeinsamer Wertvorstellungen, Leben in ökologischer und sozialer Verantwortung |
| Interessenten gesucht?           | Wir suchen noch tatkräftige Mitglieder für unseren Verein und unser Projekt  |
| Gebäudeart                       | Neubau oder Umbau im Bestand   |
| Anzahl der Wohnungen             | z.Zt. geplant: 25  |
| Gemeinschaftsbereiche            | Gemeinschaftsraum, Garten  |
| Anzahl der z.Z. freien Wohnungen | Keine, da noch kein konkretes Projekt  |
| z.Z. gesuchte Zielgruppe         | Familien mit Kindern, Interessenten bis 60 Jahre   |
| Größe der z.Z. freien Wohnungen  | Keine, da noch kein konkretes Projekt  |
| Bedingungen für Einzug           | irrelevant   |
| Bedingung für Wohnen             | irrelevant   |
| Ansprechpartner/in Name          | Irmhild Engels   |
| E-Mail, Telefon                  | mail@unter-einem-dach-in-koeln.de,   |
| website                          | www.unter-einem-dach-in-koeln.de   |

### Weitere Anmerkungen

Interessenten sind herzlich eingeladen nach vorheriger Anmeldung (siehe oben Tel./Email) an unseren Arbeitstreffen teilzunehmen. Diese finden jeweils am 2. Samstag eines Monats um 17:00 Uhr in der alten Feuerwache, Melchiorstr. 3, Raum 4 statt.